

EXCLUSIVITE

RUEIL MALMAISON 92500

Guy HOQUET RUEIL MALMAISON

90 avenue du 18 juin 1940
92500 RUEIL MALMAISON

0155471122

EXCLUSIVITE

Situé dans le Quartier des "Hauts de Rueil - Malmaison, Secteur Avenue du 18 juin 1940, au sein de la Résidence Hortense réhabilité dans les années 2000 , au premier étage avec ascenseur, trois pièces d'environ 60 m² offrant entrée, salon de 21 m² exposé Sud, cuisine séparée (US possible), deux chambres , salle de bains et salle d'eau avec toilettes. Cave et emplacement de parking privatif.
Quelques travaux à prévoir !

59.54 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	5

Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	3 min
Provision sur charges	150 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	274
Charges annuelles (ALUR)	1786 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	101 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



