



Appartement 2 pièces à louer à Rueil Malmaison

RUEIL MALMAISON 92500

1 084 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 993.83 € Honoraires

charges locataires: 741.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 148.23 €
TTC.

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940

92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Appartement 2 pièces à louer à Rueil Malmaison

Charmant appartement de 2 pièces situé au 1er étage d'un immeuble récent des années 90, à Rueil Malmaison, dans le quartier du Plateau. D'une surface de 49.41 m², cet appartement comprend une entrée, un beau séjour donnant sur balcon parqueté, une cuisine aménagée et équipée, une chambre ainsi qu'une salle de bain avec WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Profitez également d'un balcon et d'une place de parking en sous-sol. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants assurent un confort optimal. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet Rueil Malmaison. Contactez-nous pour plus d'informations !

Dépôt de garantie : 993.83 € - Honoraires d'agence : 741.15 € dont 148.23 € pour l'état des lieux d'entrée.

49.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	993.83 €
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-10-07 14:03:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 870€ au 04/09/2023

Photos du bien



