



DEUX PIECES MEUBLÉ - Quartier de l'ARSENAL

RUEIL MALMAISON 92500

1 290 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 2360 € Honoraires

charges locataires: 624 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 124.8 €

TTC.

Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

DEUX PIECES MEUBLÉ - Quartier de l'ARSENAL

Ne manquez pas cette opportunité unique de louer un magnifique appartement NEUF MEUBLÉ de 2 pièces, situé au 7ème étage d'un immeuble récemment livré dans le quartier prisé de l'ARSENAL à Rueil Malmaison ! Avec une surface de 41.60m², cet appartement lumineux comprend une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, le tout donnant sur un magnifique espace extérieur, une chambre spacieuse donnant également sur balcon, une grande salle de bains avec wc.

Parking au sous-sol. Vous aurez également accès à une splendide terrasse commune avec vue panoramique, idéale pour vos apéritifs entre amis / voisins.

Profitez de la proximité de nombreux commerces dans le quartier, d'une salle de sport, restaurants...

Contactez l'Agence Guy Hoquet Rueil-Malmaison pour plus d'informations.

41.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

7

Nombre étages	10
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	2360 €
Date ERP	2025-05-17 20:33:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	64 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 218€ et 295€ au 01/01/2023

Photos du bien



