



## À vendre : Appartement 2 pièces à Rueil Malmaison

RUEIL MALMAISON 92500

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL  
MALMAISON**90 AVENUE DU 18 JUIN 1940  
92500 RUEIL MALMAISON**01 55 47 11 22**

## À vendre : Appartement 2 pièces à Rueil Malmaison

Découvrez cet appartement de 2 pièces, idéalement situé à Rueil Malmaison, Au 6ème et dernier étage d'un immeuble des années 70 de 33m<sup>2</sup> il comprend une chambre, une salle de bain et un WC. La cuisine est indépendante, aménagée et équipée. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est collective.

Une cave et un emplacement de parking extérieur complètent ce bien

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet Rueil Malmaison pour plus d'informations.

32.53 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	98
Charges annuelles (ALUR)	1884 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Date ERP 2024-06-03 16:24:50

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 335 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





