



Appartement Rueil Malmaison 1 pièce(s) 28 .92m2

RUEIL MALMAISON 92500

218 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 avenue du 18 juin 1940
92500 RUEIL MALMAISON

0155471122

Appartement Rueil Malmaison 1 pièce(s) 28 .92m2

Situé dans la quartier des Hauts de Rueil Malmaison , au sein de la résidence de Saint Cloud, au 2ème étage avec ascenseur, studio de 28.92 m² en excellent état général offrant : Entrée, pièce de vie donnant sur balcon cuisine ouverte, salle de douche avec toilettes. Une cave et une place de parking complètent ce bien.

Le studio peut être vendu entièrement équipé (canapé, table, éléments de cuisine etc..)

Proximité toutes commodités (commerces, crèches, écoles, bus...). Centre ville de Rueil Malmaison 15 min à pied.

28.92 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Dernier étage Non

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 317 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2116 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1970 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Piscine | Non |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-07-02 12:49:34 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 389 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

